

ROMÂNIA

JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 56. Din 26 MAI 2016, privind modificarea prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 2716. din 19.06. 2015, pe suprafețe de pajiști, din administrarea primărie Dealu către **BALÁZS IMRE**, cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 19 A, județul Harghita,

Consiliul Local Dealu, întrunit în ședință ordinară la data de 26 mai 2016,

Având în vedere: **HOTĂRÂREA** nr. 36. din 8 aprilie 2014, privind inițierea procedurii de închiriere a pășunilor disponibile, Regulamentul privind regimul închirierii pășunilor aflate în administrarea Primăriei Comunei Dealu, Regulamentul de pășunat și unele măsuri în domeniul PĂȘUNATULUI,

HOTĂRÂREA nr. 62. Din 19. iunie 2015, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 2716 din 19.06. 2015, pe suprafețe de pajiști, din administrarea primăriei Dealu, către **BALÁZS IMRE**, cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 19 A, județul Harghita,

Procesul verbal nr. 2746 19.06.2015, privind atribuirea contractelor de închiriere a suprafețelor de pajiști, încheiat de comisia de licitație constituită prin Dispoziția nr. 169/23.04.2014 al primarului Comunei Dealu, și Raportul de specialitate nr. 2284 / 2016 a biroului financiar din cadrul primăriei, referitor la situația îndeplinirii de către părți a condițiilor contractuale.

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local,

Prevederile art.3. lit.d. art.5, art.9. alin. (2), și (3) din Ordonanța de urgență nr. 34. din 23.04.2013, **privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea legii fondului funciar nr. 18/1991**, ale art.4 - 6 din Norme metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34 din 23.04.2013,

Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Vice – prim ministrul Ministrului Dezvoltării Regionale și administrației publice nr. 407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Art.1836 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și a art. art. 123 alin. (2). din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

Prevederile art.2.alin.(2) din O.G. nr. 2/2001, referitor la stabilirea și sancționarea contravențiilor, și a Legii nr. 61/1991 republicată ***,

Prevederile legii nr.52/2003, privind transparența decizională,

În temeiul prevederilor art.36.alin. (5) lit. a și art. 45 alin.(2)lit.c, alin. (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare, și cele aduse prin Legea nr. 115 din 19 mai 2015,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă modificarea prin act adițional a Contractului nr. 2716 din 19.06. 2015 de închiriere pentru suprafețe de 24,00 ha pajiști, încheiat cu Persoana fizică **BALÁZS IMRE, Intreprindere Individuala** cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 19 A, județul Harghita,

(2) Actul adițional nr. 1/2016 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică către:

- Primarul Comunei, și Biroul Financiar din cadrul Primăriei,

- **BALÁZS IMRE**, cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 19 A, județul Harghita,

- Instituția Prefectului Județului Harghita

-se aduce la cunoștință publică prin mijloacele locale de informare publică, prin grija secretarului comunei.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încuviințează Primarul Comunei Dealu, Dl. Balint Elemer Imre, Biroul Financiar din cadrul Primăriei -D.na Duțu Edit, și Secretarul Comunei -D.na Pal Margit.

Dealu, la data de 26.05. 2016.

Președinte de ședință
Consilier: Fancsali Arpad

Nr.56 /2016

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar: Pal Margit

Adoptată în ședința din data de 26.05. 2016, cu un număr de 11. voturi din 11. consilieri prezenți din numărul total de 13. consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DEALU
Nr. _____/2016.

ACT ADIȚIONAL
la Contractul de Închiriere nr. 2716/19.06.2015.

Consiliul Local al Comunei Dealu, cu sediul în Dealu, str. Principală, nr.601, cod fiscal 4367930, tel/fax : 0266-225106, reprezentată legal prin primar Bálint Elemér Imre, în calitate de locator

și

Balázs Imre cu domiciliul în comuna Dealu, satul Sîncrai, nr. 19 A, jud.Harghita, cu CNP 1620925192489, în calitate de locatar, am convenit la modificarea Contractului de închiriere nr. 2716/19.06.2015 după cum urmează :

II.Obiectul contractului

1. Se modifică suprafața de 20,00 ha la suprafața de 24,00 ha cu **4,00 ha** situate la tarla Virágoskert (**Bikákhele**) , bloc fizic nr. 1312, nr.1313.

III. Durata contractului

1. Se prelungește termenul contractului pentru perioada de **1 an**, începând cu data de 19.06.2016.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul Act adițional în 2 (două) exemplare originale câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,

Comuna Dealu

Primar,
Bálint Elemér Imre

LOCATAR,

Persoană fizică

Balázs Imre